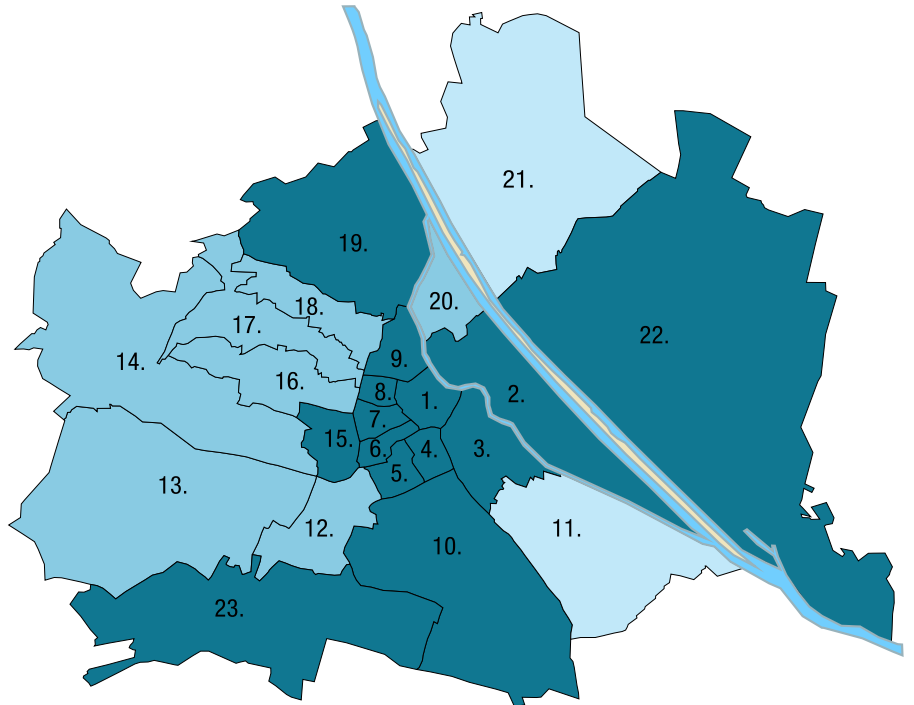


# Preisspiegel Wien

## Wohnungen Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
1., Innere Stadt	24,91	20,77	18,66	19,62	19,67	▶
2., Leopoldstadt	18,51	16,70	13,96	18,93	16,34	▼
3., Landstraße	18,34	16,24	16,05	15,72	16,51	▲
4., Wieden	18,40	15,72	16,39	16,66	16,58	▲
5., Margareten	17,51	15,32	14,55	16,02	15,34	▶
6., Mariahilf	19,97	15,92	15,56	15,23	16,24	▶
7., Neubau	17,04	15,93	13,66	14,90	15,12	▼
8., Josefstadt	18,10	14,33	14,91	14,86	15,41	▶
9., Alsergrund	21,10	15,57	15,64	16,79	16,45	▶
10., Favoriten	16,44	14,66	12,33	11,12	15,08	▶
11., Simmering	15,65	13,14	12,42	15,34	13,37	▼
12., Meidling	17,36	13,96	13,40	12,00	14,71	▲
13., Hietzing	17,40	14,77	14,32	14,19	14,77	▶
14., Penzing	16,89	14,48	13,24	12,18	14,69	▲
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	18,45	12,80	14,93	13,03	15,17	▲
16., Ottakring	16,74	14,34	12,54	15,60	14,64	▶
17., Hernals	16,23	13,92	15,20	15,02	14,63	▶
18., Währing	17,20	14,22	15,03	15,18	14,99	▶
19., Döbling	18,08	15,61	15,80	19,00	16,84	▲
20., Brigittenau	16,45	14,21	12,67	k.A.	14,50	▶
21., Floridsdorf	15,98	13,49	12,96	12,60	13,86	▼
22., Donaustadt	16,94	15,08	14,11	k.A.	15,43	▼
23., Liesing	18,18	16,14	17,06	14,38	16,77	▲

Gesamtanzahl der Objekte: 18734

Datenbasis: Mai 2020

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.